入札公告（建設工事）

次のとおり一般競争入札に付します。

令和８年 11 月２日
独立行政法人　自動車事故対策機構
理事長　中村　晃一郎

◎調達機関番号　904　◎所在地番号　１３

１．工事の概要

（１）工事名　　独立行政法人自動車事故対策機構　千葉療護センター再整備工事

（２）工事場所　　地名表示：千葉県千葉市美浜区磯辺３－７０－１１他
住居表示：千葉県千葉市美浜区磯辺３－３０－１他

（３）工事概要　　本工事は、上記工事場所における千葉療護センターの建替えであり、新棟の建設、既存建物等の解体、本館（東棟）の改修及び外構整備を行うものである。
敷地面積　　約 8,940 ㎡

① 新築工事

・新棟
S 造（鉄骨造）　地上 4 階（免震構造）
延べ面積　約 8,700 ㎡
建築面積　約 2,600 ㎡
病床数　80 床

・渡り廊下棟
S 造（鉄骨造）　地上 2 階建て（耐震構造）
延べ面積　約 210 ㎡
建築面積　約 200 ㎡

② 解体工事

・本館（西棟）
RC 造（鉄筋コンクリート造）　地上 2 階
延べ面積　約 3,320 ㎡
昭和 59 年 3 月竣工

・本館（西棟 2 階更衣室）
S 造（鉄骨造）

延べ面積　約 40 ㎡
平成 4 年 9 月増築
・ＭＲＩ棟（設備棟・渡り廊下）
RC 造（鉄筋コンクリート造）　地上 2 階
延べ面積　約 320 ㎡
平成 3 年 3 月増築
・ＭＲＩ棟（検査棟）
RC 造（鉄筋コンクリート造）　地上 2 階
延べ面積　約 390 ㎡
平成 4 年 3 月増築
・機械式駐車設備
チェーン駆動式（9 台）
平成 17 年 3 月設置
・外構設備の一部
（解体対象の範囲及び内容の詳細については、設計図書及び現地見学会により確認すること。）

③ 改修工事
・本館（東棟）
SRC 造（鉄骨鉄筋コンクリート造）　地上 3 階 地下 1 階 塔屋 1 階
延べ面積　約 3,610 ㎡
平成 17 年 2 月増築

④ 外構工事
・新棟整備に伴う外構整備一式

（4）工期　　本工事は、受注者の円滑な工事施工体制の確保を図るため、下記設定工期内での余裕期間を設定可能な工事である。
工期：契約日から令和 13 年 3 月 31 日まで
但し、令和 9 年 3 月 31 日（工事着手期限）までに工事に着手すること。

（5）配布資料　入札説明書による

（6）本工事は、入札時に「企業・配置予定技術者の技術力」について記述した、競争参加資格確認申請書（以下「申請書」という。）及び競争参加資格確認資料（以下「資料」という。）を受け付け、価格と価格以外の要素を総合的に評価して落札者を決定する総合評価落札方式の工事である。

２．競争参加資格

（１）独立行政法人自動車事故対策機構契約事務細則（平成 15 年 10 月 1 日理事長達第 9 号）（以下、「契約事務細則」という。）第 23 条の規定に該当しない者であること。

（２）令和 7・8 年度国土交通省関東地方整備局競争参加資格（一般競争（指名競争）参加資格）のうち、建設工事等級区分 A（以下、「等級区分 A」とする。）の認定を受けている者であること。（会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者については、手続開始の決定後、関東地方整備局長が別に定める手続きに基づく一般競争（指名競争）入札参加資格の再認定を受けていること。）。

（３）会社更生法に基づき、更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者（（２）の再認定を受けた者を除く。）でないこと。

（４）平成 28 年 4 月 1 日以降の期間に、元請けとして完成・引渡しが完了した下記１）及び２）それぞれの要件を満たす工事の施工実績を有すること（共同企業体の構成員としての実績は、出資比率が 20%以上の場合のものに限る（ただし、異工種建設工事共同企業体については適用しない。））

１）S 造（鉄骨造）の建築物の建築一式（躯体、外装、内装等を含む新築又は増築）工事で 4 階（層）以上（地下階含めても可）かつ 80 床以上かつ延べ床面積 5,000 ㎡以上の病院の新営工事（躯体、外装、内装等を含む新築で免震構造のもの。）を施工した実績。

２）SRC 造（鉄骨鉄筋コンクリート造）建築物で 3 階（層）以上（地下階含めても可）の構造体の改修工事を施工した実績。

ただし、申請できる同種工事の施工実績はそれぞれ 1 件のみとする。なお、上記１）又は２）のいずれについても、軽微なもの（請負代金額が 500 万円未満の工事）は、実績として認めない。

（５）次に掲げる基準を満たす主任（監理）技術者（以下、「技術者」という。）を本工事に配置できること。また、本工事は受注者が工事の始期を発注者が指定する工事着手期限までの間で設定することができる工事であり、契約締結の翌日から工事の始期までの間は、技術者の配置を要しない。複数の技術者を申請する場合は、申請する全ての者について次に掲げる基準を満たしていること。

１）技術者は、１級建築施工管理技士若しくはこれと同等以上の資格を有する者であること。あるいは、本工事の工事種別に対応した登録基幹技能者講習修了証を有する者であること。

２）１人の者が、平成 28 年 4 月 1 日以降に元請けとして完成・引渡しが完了した下

記（ア)、（イ）及び（ウ）に掲げる工事の経験を有する者であること。(共同企業体の構成員としての経験は、出資比率が 20%以上の場合のものに限る（ただし、異工種建設工事共同企業体については適用しない。))

（ア）S 造（鉄骨造）の建築物の建築一式（躯体、外装、内装等を含む新築又は増築）工事で 4 階（層）以上（地下階含めても可）かつ 80 床以上かつ延べ床面積 5,000 ㎡以上の病院の新営工事を施工した実績。

（イ）S 造（鉄骨造）の建築物の建築一式（躯体、外装、内装等を含む新築又は増築）工事で 4 階（層）以上（地下階含めても可）かつ 80 床以上かつ延べ床面積 5,000 ㎡以上の新営工事（躯体、外装、内装等を含む新築で免震構造のもの。）を施工した実績。

（ウ）S 造（鉄骨造)、RC 造（鉄筋コンクリート造）又は SRC 造（鉄骨鉄筋コンクリート造）建築物で 3 階（層）以上（地下階含めても可）の構造体の改修工事を施工した実績。

ただし、申請できる同種工事の工事経験はそれぞれ 1 件のみとする。なお、上記（ア)、（イ）及び（ウ）のいずれについても、軽微なもの（請負代金額が 500 万円未満の工事）は、工事経験として認めない。

3）配置予定の技術者にあっては直接的かつ恒常的な雇用関係が必要であるので、その旨を明示することができる資料を求めることがあり、その明示がなされない場合は入札に参加できないことがある。

（6）申請書及び資料の提出期限の日から開札の時までの期間に国土交通省関東地方整備局長から指名停止を受けていないこと。

（7）上記 1．に示した工事に係る設計業務等の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連のある建設業者でないこと。なお、設計業務等の受託者が設計共同体である場合は、設計共同体の各構成員又は当該構成員と資本若しくは人事面において関連がある建設業者でないこと。

（8）入札に参加しようとする者の間に資本関係又は人的関係がないこと。

（9）警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する建設業者又はこれに準ずるものとして、国土交通省発注工事等からの排除要請があり、当該状態が継続している者でないこと。

(10）工事請負契約に基づく工事関係者に関する措置請求に受注者が従わないこと等請負契約の履行が不誠実でないこと。

3．総合評価に関する事項

（1）落札者の決定方法

入札参加者は入札金額その他入札説明書で必要とされている資料をもって入札に参加し、次の 1)、2）の要件に該当する者のうち、（2）総合評価の方法によって

得られた数値（以下「評価値」という。）の最も高い者を落札者とする。

ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがあって、著しく不適当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲で発注者の定める最低限の要求要件を全て満たして入札した他の者のうち、評価値の最も高い者を落札者とすることがある。

なお、本工事は、契約事務細則第 35 条の 2 第 1 項に定める低入札調査の対象案件である。調査基準価格を下回った入札が行われた場合は、当該入札結果を「保留」として終了し、入札結果については、低入札調査後すべての入札参加者に対し通知する。調査基準価格を下回った入札を行った者は、事後の事情聴取等に協力すること。

１）入札価格が予定価格の制限の範囲内であること。

２）発注者の定める最低限の要求要件を全て満たしていること。

（２）総合評価の方法

詳細は入札説明書による。

４．入札手続等

（１）担当部署

独立行政法人自動車事故対策機構　被害者援護部 療護センター企画グループ

調査役　末吉　明

アシスタントマネージャー　遠藤　明良

〒130-0013 東京都墨田区錦糸 3 - 2 - 1　アルカイースト 19 階

電話番号：03-5608-7638

E-mail：ryougo-group01@nasva.go.jp

（２）入札説明書の交付期間、場所及び方法

① 交付期間：　公告日から令和 8 年 11 月 18 日（水）午前 12 時まで。（土日祝日を除く毎日、午前 9 時から午後 5 時まで。最終日は午前 9 時から午前 12 時まで。）

② 交付場所：　(1) 担当部署に同じ。

③ 交付方法：電子データ（PDF、Word 又は Excel データ）を電子メール又は記録媒体（CD-R 等）等により交付する。

（３）参加表明書及び秘密保持に関する誓約書の提出期間

① 提出期限：公告日から令和 8 年 11 月 20 日（金）午前 12 時まで。

② 提出場所：　(1)担当部署に同じ。

③ 提出方法：必要書類一式を持参または郵送（書留郵便等の配達の記録

が残るものに限る。)、若しくは電子メール等により PDF 及び同 Word データ・Excel データを提出すること。
電子メールにより送信後は、担当部署へ電話にて到着確認をすること。

（４）入札・契約等に係る質疑の提出期限、提出場所、提出方法及び質疑回答
詳細は入札説明書による。

（５）現地見学会
詳細は入札説明書による。

（６）入札及び開札の日時及び場所並びに入札書の提出方法
１）入札の締切日時は以下のとおりとする。
① 提出期限：令和９年２月 17 日（水）午前 12 時まで
② 提出場所：(1)担当部署に同じ。
③ 提出方法：持参または郵送（書留郵便等の配達の記録が残るものに限る。）で提出すること。

２）開札は以下のとおりとする。
① 開札日時：令和９年３月２日（火）
② 開札場所：独立行政法人自動車事故対策機構
なお、落札決定の日は開札の翌日を予定する。

５．その他

（１）契約の手続において使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨に限る。

（２）入札保証金及び契約保証金
免除。

（３）入札の無効
本公告において示した競争参加資格のない者のした入札、申請書又は資料に虚偽の記載をした者のした入札、及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

（４）契約書作成の要否
要。

（５）本工事に直接関連する他の工事の請負契約を、本工事の請負契約の相手方との随意契約により締結する予定の有無
無。

（６）申請書及び資料の作成に関する説明会
無。

（７）その他入札説明書で必要とされている資料についてヒアリングを実施するとともに、ヒアリングに際して追加資料の提出を求めることがある。

（８）関連情報を入手するための照会窓口

４.入札手続等（１）に同じ。

（９）設計図書配布

詳細は入札説明書による。

（10）等級区分Ａの認定を受けていない者の参加

等級区分Ａの認定を受けていない者も申請書及び資料を提出する場合は、競争に参加するためには、開札の時において、当該資格の認定を受け、かつ、競争参加資格の確認を受けていなければならない。

（11）契約書の作成に当たり発注者が指定する電子契約サービスを利用する予定である。なお、電子契約による締結が困難な場合は、発注者及び受注者協議の上、書面による契約締結を行うことができるものとする。

（12）公告に記載がないものについては、入札説明書による。

６．Summary

(1) Official in charge of disbursement of the procuring entity: Koichiro Nakamura, President, National Agency for Automotive Safety and Victims' Aid

(2) Classification of the services to be procured: 41

(3) Subject matter of the contract: Construction Works for the Redevelopment of Chiba Ryogo Center

(4) Time-limit for the submission of application forms and relevant documents: 12:00 noon, November 20, 2026

(5) Time-limit for the submission of tenders: 12:00 noon, February 17, 2027

(6) Tender opening: March 2, 2027

(7) Contact point for documentation relating to the tender: Injured Party Welfare Department,National Agency for Automotive Safety and Victims' Aid,19th Floor Arca East,3-2-1 Kinshi, Sumida-ku,Tokyo 130-0013, Japan.TEL 03-5608-7638